



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изм. №

1302-5162
19 05 2025 г.

ДО

Г-Н ЕДИЗ-ХАНИФ БАЯЗИДОВ САИДОВ

УПРАВИТЕЛ

НА „КОСТИНБРОД СОЛАР“ ЕООД

БУЛ. „ДЖЕЙМС БАУЧЕР“ № 83-85, ЕТ. 2, ОФИС 7

ГР. СОФИЯ

Относно: Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съгласно чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията за обект: „Нова въздушна линия на електропровод 110 kV от терен на нова повишаваща подстанция (част от фотоволтаична електрическа централа) в поземлен имот с идентификатор 04813.170.77 по КККР на землището на с. Богьовци до поземлен имот с идентификатор 38978.102.61, гр. Костинброд (п/ст „София запад“), преминаваща през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САИДОВ,

Във връзка с внесена в Регионалната инспекция по околната среда и водите – София преписка и на основание чл. 15, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.) приложено Ви предоставям **Решение № СО – 30 – ЕО/2025 г.** на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на горепосочения КПИИ.

Съгласно горепосочената разпоредба от Наредбата за ЕО, е необходимо да **обявите решението в 3-дневен срок от получаването му** чрез страницата на възложителя в интернет и/или по друг подходящ начин, като предоставите в РИОСВ – София информация за извършеното обявяване.

На основание чл. 29, ал. 1 от Наредбата за ЕО следва до 14 дни преди одобряване на плана да внесете в РИОСВ – София обобщена справка, включваща анализ на съответствието на плана с условието поставено в Решението.

Съгласно изискванията на нормативната уредба, писмено произнасяне на РИОСВ – София по посочената по-горе обобщена справка трябва да е налично преди одобряването на плана.

Приложение: Решение № СО – 30 – ЕО/2025 г.

С уважение,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 30 – ЕО/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съгласно чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията за обект: „Нова въздушна линия на електропровод 110 kV от терен на нова повишаваща подстанция (част от фотоволтаична електрическа централа) в поземлен имот с идентификатор 04813.170.77 по КККР на землището на с. Богьовци до поземлен имот с идентификатор 38978.102.61, гр. Костинброд (п/ст „София запад“), преминаваща през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, при прилагането, на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: „Костинброд Солар“ ЕООД, ЕИК 207175828, с адрес на управление: гр. София, бул. „Джеймс Баучер“, 83-85, ет. 2, офис 7

характеристика на проекта: Комплексният проект за инвестиционна инициатива за линейния обект на техническата инфраструктура съдържа следните самостоятелни съставни части:

- Проект за подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура (новата въздушна линия на електропровод 110 kV) извън границите на урбанизираната територия;
- Инвестиционен проект, във фаза работен проект, за нова въздушна линия на електропровод 110 kV.

С КПИИ се създава устройствена и проектна основа за изграждане на нова въздушна линия на електропровод 110 kV от терен на нова повишаваща подстанция (част от фотоволтаична електрическа централа) в поземлен имот с идентификатор 04813.170.77 по КККР на землището на с. Богьовци до поземлен имот с идентификатор 38978.102.61 по КККР на землището на гр. Костинброд (п/ст „София запад“), преминаваща през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област.



КПИИ е в пряка връзка с ПУП-ПЗ за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) на територията на шест поземлени имота с идентификатори 04813.11.14, 04813.12.88 (стар идентификатор 04813.12.53), 04813.15.31, 04813.19.5, 04813.160.100 и 04813.170.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Богьовци, община Костинброд, Софийска област.

Съгласно проектното решение, трасето на новия електропровод 110 kV засяга следните поземлени имоти:

- В землището на с. Богьовци: 04813.18.103, 04813.18.107, 04813.18.108, 04813.18.107, 04813.18.125, 04813.32.6, 04813.32.7, 04813.32.21, 04813.32.22, 04813.40.4, 04813.40.5, 04813.40.6, 04813.40.7, 04813.40.8, 04813.40.10, 04813.40.11, 04813.40.12, 04813.40.14, 04813.40.16, 04813.43.28, 04813.43.29, 04813.43.30, 04813.43.31, 04813.43.36, 04813.43.41, 04813.43.42, 04813.43.160, 04813.43.166, 04813.43.169, 04813.43.170, 04813.43.173, 04813.43.174, 04813.43.175, 04813.43.178, 04813.320.2, 04813.320.7, 04813.320.8, 04813.320.11, 04813.320.13, 04813.392.12, 04813.392.14, 04813.392.180, 04813.392.185, 04813.410.5, 04813.410.6, 04813.410.15, 04813.410.124, 04813.442.6, 04813.442.7, 04813.442.17. Общата засегната площ на всички имоти, попадащи в землището на с. Богьовци, от сервитута на новата ВЕЛ 110 kV, е 31 905 m²;
- В землището на с. Петърч: 56215.50.23, 56215.50.35, 56215.50.76, 56215.50.77, 56215.50.92, 56215.50.124, 56215.50.145, 56215.50.151, 56215.50.526, 56215.50.528, 56215.51.15, 56215.51.16, 56215.51.35, 56215.51.36, 56215.51.60, 56215.51.61, 56215.51.82, 56215.51.93, 56215.51.111, 56215.51.112, 56215.51.116, 56215.51.130, 56215.51.532, 56215.51.533, 56215.58.1, 56215.58.38, 56215.58.39, 56215.58.41, 56215.58.43, 56215.58.515, 56215.58.804, 56215.59.16, 56215.59.525, 56215.60.2, 56215.60.13, 56215.60.14, 56215.60.15, 56215.60.16, 56215.60.17, 56215.60.18, 56215.60.19, 56215.60.20, 56215.60.21, 56215.60.22, 56215.60.43, 56215.60.44, 56215.60.45, 56215.60.46, 56215.60.47, 56215.60.48, 56215.60.49, 56215.60.50, 56215.60.51, 56215.60.54, 56215.60.56, 56215.60.57, 56215.60.58, 56215.60.100, 56215.60.514, 56215.60.523. Общата засегната площ на всички имоти, попадащи в землището на с. Петърч, от сервитута на новата ВЕЛ 110 kV, е 75 488 m²;
- В землището на гр. Костинброд: 38978.99.1, 38978.99.2, 38978.99.21, 38978.102.30, 38978.102.31, 38978.102.32, 38978.102.33, 38978.102.34, 38978.102.47, 38978.102.76, 38978.356.8, 38978.356.9, 38978.356.10, 38978.356.11, 38978.353.30, 38978.610.38, 38978.610.40, 38978.700.15, 38978.700.27, 38978.700.133, 38978.700.151, 38978.750.5, 38978.750.10, 38978.750.26, 38978.751.21, 38978.751.55, 38978.760.16, 38978.760.18, 38978.760.26, 38978.770.18, 38978.770.19, 38978.770.20, 38978.770.21, 38978.770.52, 38978.770.53, 38978.770.55, 38978.770.70. Общата засегната площ на всички имоти, попадащи в землището на гр. Костинброд, от сервитута на новата ВЕЛ 110 kV, е 28 505 m².

Общата засегната площ от сервитута на новата ВЕЛ 110 kV преминаваща през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр. Костинброд, община Костинброд, област София, е 135 898 m².

Началото на новата ВЕЛ 110 kV е от линеен портал на нова повишаваща подстанция, насочва се на запад и при стълб № 2 променя посоката си в направление юг-югозапад. В междустълбие 2-3 пресича републикански път III-811, а в следващото – 3-4 пресича ВЛ 20 kV. При ст. № 7 леко променя посоката си в юг-югоизток и продължава така до ст. № 13, при който рязко чупи към изток-югоизток. По-нататък при ст. № 23 променя направлението си в югоизточна посока. В междустълбие 24-25 преминава под ВЕЛ 400 kV „Люлин – Рударци“ в близост до ст. № 5 тип Н.25.М (2х3х2АСО-500). При ст. № 25 чупи към североизток, а в междустълбие 25-26 преминава над ВЛ 20 kV. При ст. № 27 променя направлението си в посока север-североизток. В междустълбие 28-29 пресича ВЛ 20 kV, а



в междустълбие 29 – портал п/ст „София запад“ пресича ВЛ 20 kV и обходна шина на ОРУ 110 kV. Новата ВЕЛ завършва на линеен портал. Така описаното трасе е с дължина 6,411 km.

С така представения КПИИ се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на т. 3, буква „б“ от Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ - София.

КПИИ не попада в защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но минимална част от трасето (между 1 и 2 стълб), засягаща южната част на поземлен имот с идентификатор 04813.170.77, м. „Голо Бърдо“, с. Богьовци, община Костинброд, **попада** в защитена зона BG0002001 „Раяновци“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-569/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, КПИИ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 37, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС се установи, че реализирането на дейностите предвидени с КПИИ, са допустими спрямо Заповедта за обявяване на защитена зона BG0002001 „Раяновци“ за опазване на дивите птици.

КПИИ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С ПУП се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на предложението не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
2. Съгласно Заповед № РД-17-34/18.02.2025 г. на кмета на Община Костинброд е допуснато изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива в части: проект за подробен устройствен план – парцеларен план за нова въздушна линия на електропровод 110 kV, от терен на нова повишаваща станция (част от ФЕЦ) в поземлен имот с идентификатор 04813.170.77 по одобрената КККР на с. Богьовци до поземлен имот с идентификатор 38978.102.610 по одобрената КККР на гр. Костинброд (подстанция „София-Запад“), преминаваща през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр. Костинброд и изграждане на нова въздушна линия на електропровод 110 kV.
3. За трасето на новата въздушна линия на електропровод 110 kV има подписан договор между Възложителя и Електроенергиен системен оператор ЕАД (№ ПРД-ПР-110/2044/27.10.2023-Приложение № 4) за присъединяване на обекта на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа.



4. Предвижда се трасето на новата въздушна линия на електропровода, да премине през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр. Костинброд, община Костинброд, област София. Цялата територия, през която ще преминава трасето на бъдещия електропровод е покрита с одобрени и влезли в сила кадастрални карти и кадастрални регистри.
5. В границите на имотите на ПУП-ПП/КПИИ не са регистрирани културни ценности, като и няма видими следи от археологически ценности, които могат да бъдат засегнати.
6. Не се очаква реализацията на КПИИ да наруши целостта на защитена зона BG0002001 „Раяновци” за опазване на дивите птици.
7. Трасето, предмет на КПИИ няма да засегне пряко природни местообитания, представляващи предмет на опазване в защитената зона, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната;
8. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002001 „Раяновци” за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват основно извън зоната.
9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на КПИИ спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
10. При реализацията на горесцитирания КПИИ, не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обектите във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
11. Обхватът на КПИИ не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
12. В хода на процедурата, на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е изискано становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на КПИИ. Съгласно получено становище на СРЗИ, с изх. № 10-21-1/31.03.2025 г., реализацията на предложението може да се осъществи, при спазване на изискванията на Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.
13. Прилагането на КПИИ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Монтажът на съоръженията и строителните дейности да се осъществят извън месеците април – юни, в които е сезона на размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойство на целеви видове.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съгласно чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията за обект: „Нова въздушна линия на електропровод 110 kV от терен на нова повишаваща подстанция (част от фотоволтаична електрическа централа) в поземлен имот с идентификатор 04813.170.77 по КККР на землището на с. Богьовци до поземлен имот с идентификатор 38978.102.61, гр. Костинброд (п/ст „София запад“), преминаваща през землищата на с. Богьовци, с. Петърч и гр.



Костинброд, община Костинброд, Софийска област, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

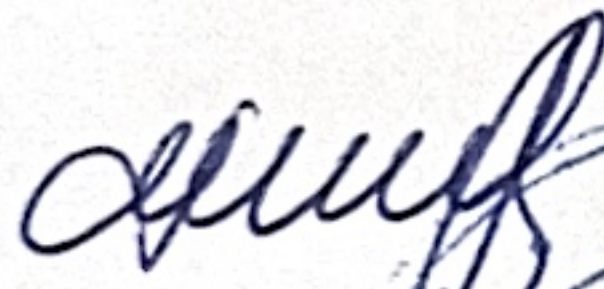
На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният проект.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на проекта възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 19.05.2025г.

С уважение,


ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

